

600 € / mois charges comprises



Réf. 18490 -

EN EXCLUSIVITÉ CHEZ SOYEZ - APPARTEMENT TYPE II
MEUBLE - VIEUX VALENCIENNES.

Situé dans le vieux Valenciennes, à seulement 3 minutes à pied du centre Place d'Armes, découvrez ce charmant appartement de type II au 1er étage.

Caractéristiques :

Pièce de vie lumineuse.

Espace kitchenette.

1 chambre.

Salle de douche avec WC.

Chauffage électrique individuel.

Double vitrage pour une isolation optimale.

Immeuble entièrement rénové :

Profitez du charme de l'ancien dans un cadre entièrement rénové.

Les charges comprennent l'eau froide et l'entretien des parties communes.

Disponible dès maintenant !

En exclusivité chez Soyez, ne manquez pas l'opportunité de louer ce bel appartement au coeur de Valenciennes.

Contactez-nous dès maintenant pour une visite !

A SAVOIR

Surface habitable : 38 m²

Loyer mensuel : 570 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 30 €

Loyer mensuel charges comprises : 600 €

Etat des lieux : 100 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 307 €

Honoraires à la charge du locataire : 407 €

Dépôt de garantie : 1 140 €

POUR VOUS CONSEILLER

Adrien ADAM

03 27 46 19 11

a.adam@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1 020 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr