

1 659 € / mois charges comprises



Réf. 18364L2 -

Surface de Bureaux de 142.2 m² environ AU 1er étage, avec parkings.

Loyer annuel : 19 908 € HT HC, soit 4 977 € HT HC / Trimestre

Charges / Trimestre : 746.55 € HT

Taxe foncière : 2 701.8 € / an

Dépôt de Garantie : 3 mois de loyer HT

+ Frais d'agence : 15% HT HC du loyer annuel charge preneur, soit 3 583.44 € TTC

REF AGENCE : 18364L2

A SAVOIR

Surface habitable :	142 m ²
Loyer mensuel :	1 659 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 659 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	3 583 €
Dépôt de garantie :	4 977 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr