VENTE MAISON

MARLY

335 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.69 % TTC

Prix hors honoraires : 320 000 €

Réf. 17014 -

Belle maison de maitre double distribution sur 290 m2 de terrain comp : caves ; RDC : Couloir central, Salon/séjour 50 m2, salle à manger avec CFDB, WC, cuisine équipée moderne, lingerie, 1 chambre spacieuse, 1 bureau ou chambre. A l'étage : palier, 5 chambres dont 1 communicante, SDB, SDDouche avec WC. 2è étage : Grand plateau de 67 m2 aménagé. Terrasse, jardin, garage 1 v non attenant . CC gaz et électrique au dernier étage, TAE. BON ETAT - DU CACHET - A VOIR ABSOLUMENT - Prix net vendeur 320000 euros et 15000 euros charges acquéreurs.
REF 17014

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	313 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 380 et 4 610 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr