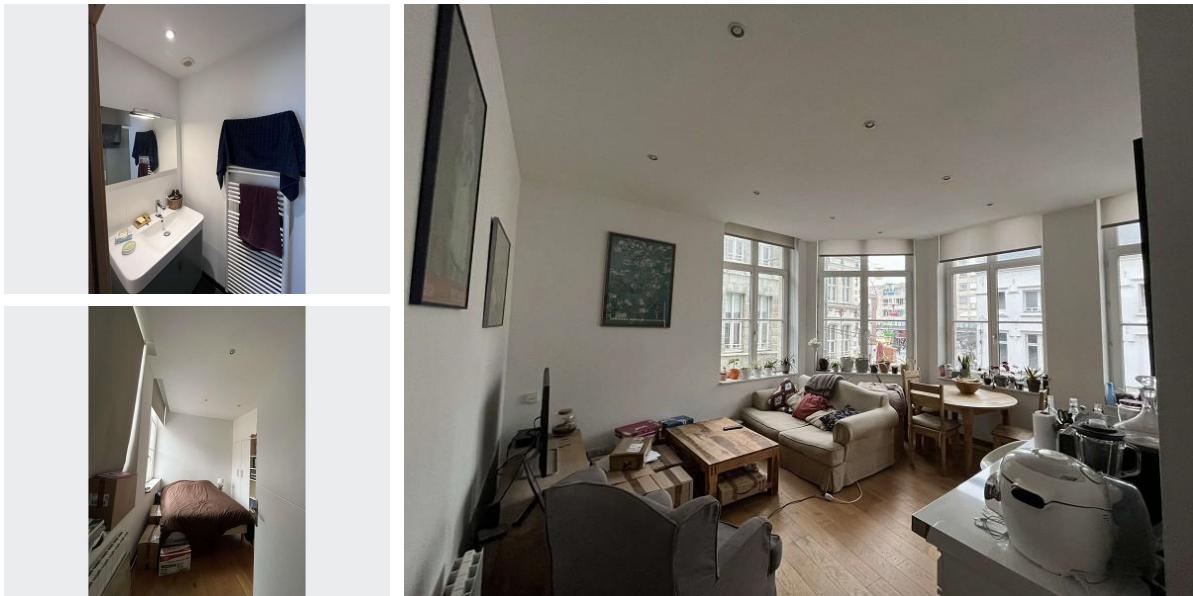


**645 € / mois charges comprises****Réf. 18413 -****A SAVOIR**

---

<b>Surface habitable :</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Loyer mensuel :</b>	625 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	20 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>645 €</b>
<b>Etat des lieux :</b>	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	337 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>437 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>620 €</b>

**POUR VOUS CONSEILLER**

---

Adrien ADAM  
03 27 46 19 11  
a.adam@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 650 et 910 € TTC/an en 2023  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)