LOCATION COMMERCE

VALENCIENNES

1 200 € / mois charges comprises

Réf. 17076 -

Local commercial de 66m² environ sur 3 niveaux. Centre ville, proximité directe de la Place d'Armes.

REFERENCE AGENCE: 17076

Loyer mensuel: 1 200€ HT HC / Frais agence 15% HT du 1er loyer annuel hors franchise

A SAVOIR

Surface habitable :	66 m²
Loyer mensuel :	1 200 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	**1 200 €**
Etat des lieux :	150 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	**3 888 €**
Dépôt de garantie :	**3 600 €**

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr