

# VENTE APPARTEMENT ST SAULVE

## 195 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5.41 % TTC

Prix hors honoraires : 185 000 €







### Réf. 18319 -

En résidence sécurisée avec ascenseur appartement spacieux d'env 162m2 avec balcons comprenant :

Lot 187 appartement

Lot 27 cave

Lot 126 parking

Entrée, vestiaire, séjour, cuisine avec cellier, 3 chambres, 2 salles de bains, wc avec lave mains, cave, nombreux placards, place de parking, bonne exposition .Charges : 550€/mois

Soumis au statut de la copropriété . 217 lots, procédure en cours.

Prix net vendeur 185 000 + 10 000 € TTC charge acquéreur ref 17110

#### **A SAVOIR**

Mandat : Simple Surface habitable : 162 m²

Copropriété : Oui Nombre de lot : 217

Statut du syndicat : Redressement

Charges de copropriété : 0 €/AN Procédure en cours : Oui

Type de procédure : Mandataire ad hoc

#### **POUR VOUS CONSEILLER**

Anne DUPIRE
06 08 86 87 58
a.dupire@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 390 et 3 300 € TTC/an en 2023 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr