

195 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5.41 % TTC
Prix hors honoraires : 185 000 €

**Réf. 18319 -**

En résidence sécurisée avec ascenseur appartement spacieux d'env 162m2 avec balcons comprenant :

Lot 187 appartement
Lot 27 cave
Lot 126 parking

Entrée, vestiaire, séjour, cuisine avec cellier, 3 chambres, 2 salles de bains, wc avec lave mains, cave, nombreux placards, place de parking, bonne exposition .Charges : 550€/mois

Soumis au statut de la copropriété . 217 lots, procédure en cours.

Prix net vendeur 185 000 + 10 000 € TTC charge acquéreur ref 17110

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	162 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	217
Statut du syndicat :	Redressement
Charges de copropriété :	0 €/AN
Procédure en cours :	Oui
Type de procédure :	Mandataire ad hoc

POUR VOUS CONSEILLER

Anne DUPIRE
06 08 86 87 58
a.dupire@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 390 et 3 300 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr