VENTE COMMERCE

**VALENCIENNES**

# 267 438 €

## Réf. 16777 -

Cellule professionnelle de 93,47 m2 situé au rez-de-chaussée du bâtiment, proche d'accès véhicules et piétons desservant l'intérieur de l'ilot.

Prix net vendeur: 252 300€ soit 15 138€ TTC charge acquéreur
Frais agence: 5% HT du prix de vente
référence agence: 16777

## A SAVOIR

| | |
|---|---|
| **Mandat :** | Simple |
| **Surface habitable :** | 93 m² |
| **Copropriété :** | Non |

## POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr