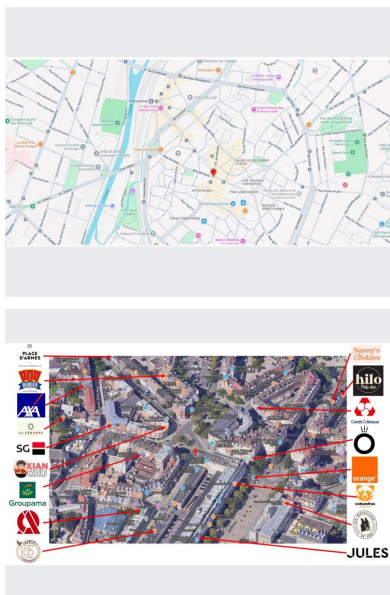


1 000 € / mois charges comprises



Réf. 18369 -

Rez de chaussé commercial de 44 m² + cave de 70 m²
Loyer annuel : 12.000€ HT HC soit 1000€ HT HC / mois
Charges/mois : 170€
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HC
Taxe foncière annuelle : 2.800€
+ Frais d'agence : 15% HT du loyer annuel charge preneur

REFERENCE AGENCE : 18369

A SAVOIR

Surface habitable :	44 m ²
Loyer mensuel :	1 000 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 000 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	2 160 €
Dépôt de garantie :	3 000 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr