

# LOCATION APPARTEMENT VALENCIENNES

## **500** € / mois charges comprises







### Réf. 18155 -

#### À louer :

Appartement entièrement meublé de 24,00m². Il comprend une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée, WC, une salle de bains avec douche à l'italienne, une chambre. À deux pas du centre ville.

REF 178155

Disponible de suite!

#### **A SAVOIR**

Surface habitable :	24 m²
Loyer mensuel :	470 €
Complément mensuel de loyer :	0€
Provision pour charges mensuelles :	30€
Loyer mensuel charges comprises :	500 €
Etat des lieux :	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	200€
Honoraires à la charge du locataire :	300 €
Dépôt de garantie :	940 €

#### **POUR VOUS CONSEILLER**

Adrien ADAM 03 27 46 19 11 a.adam@agencesoyez.fr www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 470 et 690 € TTC/an en 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr