LOCATION APPARTEMENT

VALENCIENNES

450 € / mois charges comprises

Réf. 18123 -

CHARMANT STUDIO DANS LE CENTRE-VILLE DE VALENCIENNES :

Charmant studio de 22 m2 meublé comprenant : une pièce à vivre avec canapé et meuble TV, cuisine ouverte sur le séjour entièrement équipée (four, plaque, hotte). Salle de bains avec WC.

Fenêtre en double vitrage, chauffage électrique, appartement fibrer, interphone.

IDÉAL POUR ÉTUDIANT, DISPONIBLE EN MAI !

A SAVOIR

Surface habitable :	22 m²
Loyer mensuel :	430 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	20 €
Loyer mensuel charges comprises :	**450 €**
Etat des lieux :	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	200 €
Honoraires à la charge du locataire :	**300 €**
Dépôt de garantie :	**860 €**

POUR VOUS CONSEILLER

Adrien ADAM
03 27 46 19 11
a.adam@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 596 et 806 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr