

1 700 € / mois charges comprises**Réf. 18240 -****À LOUER - APPARTEMENT HAUT STANDING -
QUARTIER MUSÉE**

Succombez au charme de cet appartement de haut standing, idéalement situé dans le quartier du Musée.

Caractéristiques :

Hall d'entrée avec placards.

Grand séjour de 44m² pour des moments conviviaux.

3 chambres spacieuses et un bureau.

Cuisine équipée avec four, plaque, lave-vaisselle, et réfrigérateur.

Chauffage collectif.

Climatisation dans une chambre et le séjour pour un confort optimal en été.

Terrasse offrant une vue agréable.

Cave pour un espace de stockage supplémentaire.

Place de parking privative au sous-sol pour votre véhicule.

Informations Pratiques :

Chauffage, eau, entretien des parties communes inclus dans les charges.

DISPONIBLE DE SUITE !

Référence : 18240

A SAVOIR

Surface habitable : 128 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 350 €

Loyer mensuel charges comprises : 1 700 €

Etat des lieux : 125 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 1 023 €

Honoraires à la charge du locataire : 1 148 €

Dépôt de garantie : 1 350 €

POUR VOUS CONSEILLER

Adrien ADAM

03 27 46 19 11

a.adam@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 650 et 2 290 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

03.27.46.19.11