



Réf. 18092 -

Belle demeure env 306m2 hab avec jardin clos de murs, et arboré d'env360m2 avec garage env 14m2 porte sectionnelle comprenant : hall d'entrée, séjour, magnifique salon en rotonde avec chfdbois donnant sur terrasse, espace bibliothèque, bureau, wc,cuisine cplt équipée avec ilot central et baies vitrées donnant sur terrasse, arrière cuisine, accès garage,de la maison, salle de jeu ou chambre,, étage : palier,4 chb dont 1 avec gd dressing, ,sddouche,, wc, sdbains + wc, 2ème étage::2 chb, sddouche+wc,dressing,,espace de stockage env 60m2, sous-sol complet avec cave à vins circulaire,,ccgaz,nb placards, charme et cachet préservé,trés claire, , poss vente 1 place de parking supplémentaire à 1mn à pied, tous commerces et commodités-650000+3,08%htcharge acquéreur

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	306 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Anne DUPIRE
06 08 86 87 58
a.dupire@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 290 et 4 510 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr