

VENTE MAISON BERMERAIN

406 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.1 % TTC

Prix hors honoraires : 390 000 €







Réf. 17818 -

Belle propriété sur 3657 m2 de terrain comp : 1 Pavillon individuel de 1969 de très bonne construction avec en RDC : Hall, Sal/séjour en L avec CFDB, cuisine aménagée, WC, placards, bureau, ling, 1 chambre avec dressing, SDB, SDDouche. A l'étage : palier, 5 chambres, SDB, SDDouche, WC. 2è ét : Mezzanine avec 2 coins chambres. Sous Sol : gge 2v, atelier, salle de jeux/sauna, cave, chaufferie. Parc arboré. CC gaz. + 2è habitation 50 m2 à rénover (cabinet prof). DU VOLUME - LUMINEUSE - BELLES PRESTATIONS- Prix net vendeur 390000 euros et 16000 euros charges acquéreurs. Réf 17818.

A SAVOIR

Mandat : Simple Surface habitable : 244 m²

Copropriété: Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 400 et 4 700 € TTC/an en 2020 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr