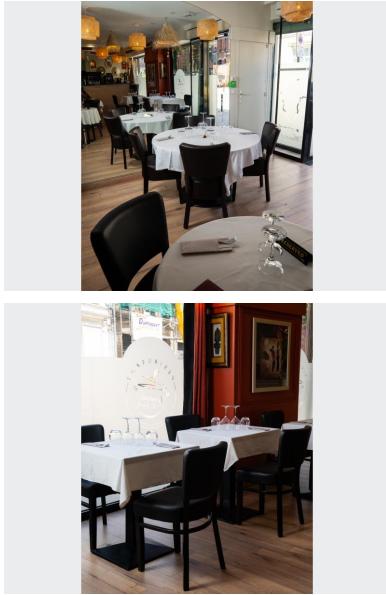


212 000 €

**Réf. 17833 -**

---

local commercial de 214 m<sup>2</sup>

+ cave 66 m<sup>2</sup>

centre ville

prix net vendeur: 200 000€ / honoraires agence 5% HT soit

212 000€ TTC

loué 1.400€/mois

taxe fonciere: 2 200€

référence agence: 17833

**A SAVOIR**

---

**Mandat :** Simple

**Surface habitable :** 214 m<sup>2</sup>

**Copropriété :** Non

**POUR VOUS CONSEILLER**

---

POLE ENTREPRISES

03 27 46 19 11

[h.charrier@agencesoyez.fr](mailto:h.charrier@agencesoyez.fr)

[www.agencesoyez.fr](http://www.agencesoyez.fr)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)