LOCATION BUREAU
VALENCIENNES

5 066 € / mois charges comprises

Réf. 17395L8 -

Beau plateau de bureaux de 400m² avec 10 places de parking
Loyer annuel: 132 € HT HC / m²
Charges annuelles: 40 € HT / m²
frais d'agence: 15 % HT du loyer annuel charge preneur
référence agence: 17395L8

A SAVOIR

Surface habitable :	400 m²
Loyer mensuel :	4 400 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	666 €
Loyer mensuel charges comprises :	**5 066 €**
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	**0 €**
Dépôt de garantie :	**0 €**

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr