

466 400 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC
Prix hors honoraires : 440 000 €



Réf. 17876 -

ENSEMBLE IMMOBILIER sur parcelle de 1000 m² :
- 1 maison bourgeoise à rénover 8 pièces de 300m² SH sur
parcelle de 643m²
- 1 maison de gardien louée sur parcelle de 95m²
- 1 terrain avec constructions sur parcelle de 278m²
(possibilité de garages + accès rue)
Possibilité d'acheter séparément les lots
Emprise au sol 461m²
Prix Net Vendeur : 440.000 euros (+ 26.400 euros
Honoraires charge Acquéreur soit 6% TTC)
Référence Agence : 17896

A SAVOIR

Mandat : Simple
Surface habitable : 400 m²
Copropriété : Non

POUR VOUS CONSEILLER

Raphael DESQUIREZ
07 88 39 69 58
r.desquirez@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 5 360 et 7 300 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr