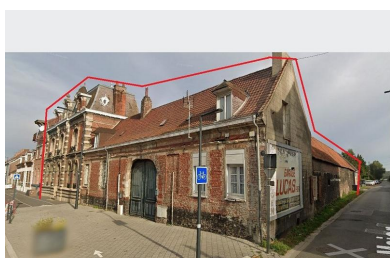
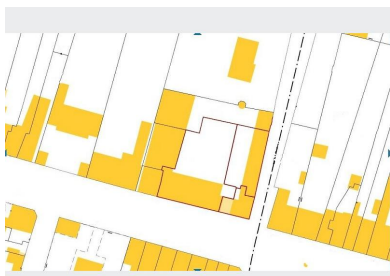


466 400 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC

Prix hors honoraires : 440 000 €



Réf. 17876 -

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	400 m ²
Copropriété :	Non

ENSEMBLE IMMOBILIER sur parcelle de 1000 m² :

- 1 maison bourgeoise à rénover 8 pièces de 300m² SH sur parcelle de 643m²
- 1 maison de gardien louée sur parcelle de 95m²
- 1 terrain avec constructions sur parcelle de 278m² (possibilité de garages + accès rue)

Possibilité d'acheter séparément les lots
Emprise au sol 461m²
Prix Net Vendeur : 440.000 euros (+ 26.400 euros Honoraires charge Acquéreur soit 6% TTC)
Référence Agence : 17896

POUR VOUS CONSEILLER

Raphael DESQUIREZ
07 88 39 69 58
r.desquierez@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 5 360 et 7 300 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr