VENTE MAISON

**RAISMES**

# 296 800 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC
Prix hors honoraires : 280 000 €

## Réf. 17877 -

MAISON DE MAITRE AU COEUR DE RAISMES
Maison de 346m² avec combles aménageables comprenant : 5 chambres, 2 salons, 2 salles de bains, cuisine équipée, vaste véranda.
Cachet préservé, beaux espaces intérieurs et jardin sur parcelle de 643m²
Possibilité d'acquérir en sus 1 autre lot.
Immeuble à usage mixte : RP ou profession libérale
DPE en E
Prix Net Vendeur : 280 000 euros (+ 16.800 euros honoraires charge acquéreur, soit 6% TTC)
Référence Agence : 17877

## A SAVOIR

| | |
|---|---|
| **Mandat :** | Simple |
| **Surface habitable :** | 346 m² |
| **Copropriété :** | Non |

## POUR VOUS CONSEILLER

Raphael DESQUIREZ
07 88 39 69 58
r.desquirez@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 5 360 et 7 300 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr