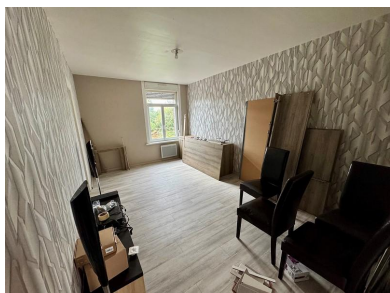


180 200 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC

Prix hors honoraires : 170 000 €



Réf. 17885 -

Centre-ville de Raismes, Immeuble de rapport de 155m² comprenant 2 lots loués.

T3 au RDC : séjour, cuisine, WC, 2 chambres, SDDouche, jardin, cave ; chauffage électrique individuel. Loué 630€/mois.

T3 en duplex : 1ère étage : séjour, SDB, WC, cuisine aménagée. 2è étage : 2 chambres, pièce de rangement ; chauffage électrique individuel. Loué 650€/mois.

Prix net vendeur : 170 000€ + 10 200€ charges acquereurs.

Référence 17885.

A SAVOIR

Mandat : Simple

Surface habitable : 156 m²

Copropriété : Oui

Nombre de lot : 2

Statut du syndicat :

Charges de copropriété : 0 €/AN

Procédure en cours :

POUR VOUS CONSEILLER

Raphael DESQUIREZ

07 88 39 69 58

r.desquierez@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 440 et 2 000 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr