VENTE APPARTEMENT

VALENCIENNES

115 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5 % TTC

Prix hors honoraires : 110 000 €

Réf. 17979 -

Secteur Le Vignoble, en résidence de 2002, Bel appartement T3 de 70 m2 en RDC comp : Hall, Salon/séjour/cuisine équipée moderne, WC, SDB, 2 chambres. place de parking aérien. Balcon filant. CCgaz individuel et électricité individuelle. Eau collective. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Charges de copropriété 1320€/an. Nombre total de lots : 46. Procédure en cours.
SYNDIC : FONCIA - BON ETAT - Prix net vendeur 110000 euros et 5500 euros charges acquéreurs. Réf 17979.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	70 m²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	2
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	1 800 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 750 et 1 000 € TTC/an en 2017
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr