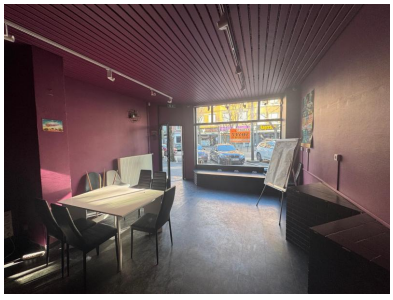
LOCATION COMMERCE
VALENCIENNES

1 100 € / mois charges comprises



Réf. 17993 -

Dans le quartier gare
rez de chaussée commercial de 90 m² comprenant:
belle vitrine, 2 bureaux, WC, une réserve et une courette
loyer: 1 100€ HT
charges mensuelles: (copro, eau): 70 €
taxe foncière: 1 596€
+frais d'agence: 15% HT du loyer annuel
référence agence: 17993

A SAVOIR

Surface habitable :	90 m²
Loyer mensuel :	1 100 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	**1 100 €**
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	**2 376 €**
Dépôt de garantie :	**3 300 €**

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr