

VENTE IMMEUBLE VALENCIENNES

901 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC

Prix hors honoraires : 850 000 €







Réf. 18016 -

PROCHE GARE - INVESTISSEURS Parcelle de +1100m2 Ensemble Immobilier composé de 3 immeubles, au total

- +900m2, 42 lots dont 24 lots de stationnements
- 3 surfaces commerciales de 100 à 190m2
- 6 appartements T3 de 75m2
- 18 garages et 6 places de stationnement
- caves

Possibilité d'acquérir les lots séparément Éligible au dispositif Denormandie

Prix net vendeur 850.000 euros (+ 6% TTC Honoraires

Charge Acquéreur) Référence: 18016

A SAVOIR

Mandat : Simple Surface habitable : 900 m²

Copropriété : Oui Nombre de lot : 42

Statut du syndicat :

Charges de copropriété : 0 €/AN Procédure en cours : Non

POUR VOUS CONSEILLER

Raphael DESQUIREZ 07 88 39 69 58 r.desquirez@agencesoyez.fr www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 900 et 2 610 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr