

2 500 € / mois charges comprises



Réf. 18291 -

Emplacement numéro 1

Local commercial de 247 m² décomposé comme suit :

- RDC de 120 m²
- Etage de 91 m²
- Sous sol de 36 m²

Loyer annuel : 30 000 HT HC, soit 2 500€ HT HC / mois

Charges mensuelles : 400 € (copropriété)

Taxe foncière (annuelle) : 7200 €

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC

+ Frais d'agence : 30% HT du loyer annuel

Référence agence: 18291

A SAVOIR

Surface habitable : 247 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 0 €

Loyer mensuel charges comprises : 2 500 €

Etat des lieux : 0 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0 €

Honoraires à la charge du locataire : 10 800 €

Dépôt de garantie : 5 000 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES

03 27 46 19 11

h.charrier@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr