



## 157 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5 % TTC

Prix hors honoraires : 150 000 €







## Réf. 18100 -

Belle maison de ville mitoyenne rénovée avec goût comp : caves ; RDC : Couloir, WC, Séjour, cuisine à installer, SDB (B+D), cellier, terrasse carrelée et arborée. A l'étage : 1 chambre (poss 2), SDB, WC. 2è étage : 2 chambres à réaménager. CC gaz, TAE. MATERIAUX DE QUALITE - BON ETAT - A VOIR - Prix net vendeur 150000 euros et 7500 euros charges acquéreurs. Réf 18100.

## **A SAVOIR**

Mandat : Simple Surface habitable : 105 m²

Copropriété: Non

## **POUR VOUS CONSEILLER**

Shirin DOMISSE 03 27 46 19 11 s.domisse@agencesoyez.fr www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 050 et 1 470 € TTC/an en 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr