



## Réf. 18063 -

Immeuble mixte  
Commerce + habitation  
Composé d'un Commerce de 174 m<sup>2</sup> environ en RDC, d'un appartement de 70m<sup>2</sup> en RDC  
Et de deux appartements de 73 m<sup>2</sup> en R+1 et 52 m<sup>2</sup> R+2  
2 appartements sont actuellement loués

REF AGENCE: 18063

Prix net vendeur: 300 000€ + honoraires 5% HT charge acquéreur (18 000€)

## A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	369 m <sup>2</sup>
Copropriété :	Non

## POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES  
03 27 46 19 11  
h.charrier@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)