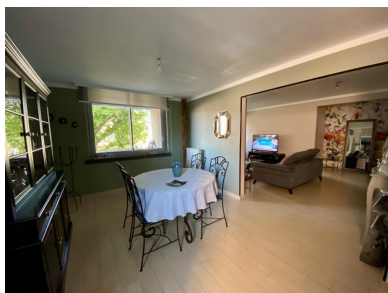


173 250 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5 % TTC

Prix hors honoraires : 165 000 €



Réf. 18113 -

Proche centre-ville, en résidence de standing, bel appartement T2 de 75m2 comp : Hall, salon, salle à manger, cuisine équipée moderne, WC, coin lingerie, SDB (douche à l'italienne et baignoire), 1 chambre avec dressing complet, 1 gd garage en sous sol. CC gaz collectif + eau collective, Electricité individuelle. Charges de copro : 3288€/an. Nombre total de lots : 90. Syndic Citya/Belvia. Pas de procédure en cours. TF : 1400€. IMPECCABLE - ON POSE SES MEUBLES - A VOIR - Prix net vendeur 165000 euros et 8250 euros charges acquéreurs. Réf 18113.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	75 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	90
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	3 288 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 800 et 2 000 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr