VENTE MAISON

VALENCIENNES

273 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5 % TTC

Prix hors honoraires : 260 000 €

Réf. 18119 -

Quartier Rôleur, Beau Pavillon individuel de plain pied de 135 m2 habitables à rénover sur 2036 m2 de terrain comp : Hall, beau Salon/séjour en L 50 m2 environ, gde cuisine aménagée, dégagement avec placards, WC, SDB avec WC, 3 chambres dont 1 avec placards. Sous sol complet avec pls pièces. Gd garage attenant 30 m2 . Terrasse, Jardin avant et arrière. Chauffage électrique individuel. Fosse septique. CALME DE LA CAMPAGNE - SECTEUR PRIVILEGIE - DU VOLUME - LUMINEUSE - Prix net vendeur 260 000 euros et 13000 euros charges acquéreurs. Réf 18119

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	135 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 000 et 3 000 € TTC/an en 2022
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr