

418 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.5 % TTC

Prix hors honoraires : 400 000 €



Réf. 18129 -

Beau pavillon individuel rénové en 2004 sur 1554 m2 de terrain comp : RDC : Beau Salon/séjour/salle à manger en L 75 m2, cuisine équipée moderne, bureau, WC, SDB (B+ D), véranda, buanderie/lingerie, garage 2 voitures. A l'étage : palier/mezzanine, 3 chambres dont 1 suite parentale avec dressing et SDDouche, WC. Terrasse 45 m2, jardin clos et arboré sans vis à vis. Parking pls v. CC gaz. TAE.

LUMINEUSE - PROCHE TOUTES COMMODITES - DU VOLUME - ON POSE SES MEUBLES - BELLES PRESTATIONS - Prix net vendeur 400000 euros et 18000 euros charges acquéreurs. Réf 18129

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	208 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 400 et 3 000 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr