

599 900 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.43 % TTC

Prix hors honoraires : 580 000 €



Réf. 18144 -

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	241 m ²
Copropriété :	Non

Centre ville très belle maison d'env 280m² hab avec porche d'entrée (permettant de rentrer plusieurs véhicules) entièrement rénovée avec cachet préservé + petite maison secondaire sur jardin de ville clos et arboré comprenant : hall d'entrée, wc, vaste cuisine haut de gamme cpl équipée donnant sur belle terrasse sans vis à vis, grand séjour avec cheminée feu de bois, 1er étage : grand palier, bureau ou chambre, 1 chambre d'env 25m², sddouche, lingerie, 2ème chambre, sddouche+wc, 2ème étage : palier, 3ème chambre+sddouche, 4ème chambre+sddbains, wc, bureau ou chambre, caves, grande terrasse, dbl vitrages, ccgaz, beaucoup de charme, claire et spacieuse, à voir rapidement-580000€+3,43%charge acquéreur

POUR VOUS CONSEILLER

Anne DUPIRE
06 08 86 87 58
a.dupire@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 940 et 2 660 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr