

6 000 € / mois charges comprises



Réf. 18145 -

Bâtiment d'une surface de 1500 m² environ sur une parcelle de 3454 m².

Entièrement clôturé, parking en façade et latéral.

Bureaux 200m² + Possibilité showroom / Atelier ou stockage 1000m² environ - Accès camions

Belle visibilité au coeur de la zone industrielle

REF AGENCE: 18145

Loyer mensuel: 6.000€ HT HC

Taxe foncière: 13.000€

Dépôt de garantie: 3 mois de loyer HC

Honoraires agence: +15% ht du loyer annuel

A SAVOIR

Surface habitable : 1 500 m²

Loyer mensuel : 6 000 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 0 €

Loyer mensuel charges comprises : 6 000 €

Etat des lieux : 0 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0 €

Honoraires à la charge du locataire : 10 800 €

Dépôt de garantie : 18 000 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES

03 27 46 19 11

h.charrier@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr