

5 000 € / mois charges comprises



Réf. 18226 -

A LOUER

En bordure d'autoroute A2 au cœur de la zone industrielle de Prouvy-Rouvignies

Bâtiment d'activité / Bureaux de 1070m² avec Parking à l'avant et à l'arrière.

- 282 m² 'atelier avec porte métallique arrière accès poids lourds.

- 700m² de Accueil/bureaux/loc sociaux

LOYER 60000€ HT HC / An

Honoraires: 15% HT du loyer Annuel (10800€ TTC)

REF : 18226

A SAVOIR

Surface habitable : 1 070 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 0 €

Loyer mensuel charges comprises : 5 000 €

Etat des lieux : 0 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0 €

Honoraires à la charge du locataire : 10 800 €

Dépôt de garantie : 15 000 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES

03 27 46 19 11

h.charrier@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr