

550 € / mois charges comprises


Réf. 18146 -

T2 rénové 52 m² à Anzin – Disponible immédiatement

Appartement T2 de 52 m² entièrement rénové, situé à Anzin, dans un secteur calme et proche des commodités.

Il se compose d'un salon, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains, et d'une chambre à l'étage.

Chauffage individuel gaz avec chaudière récente (contrat d'entretien inclus dans les charges), VMC, double vitrage PVC sur l'ensemble du logement.

Charges avec compteurs individuels (eau, électricité, gaz).

Disponible de suite.

A SAVOIR

Surface habitable :	52 m ²
Loyer mensuel :	535 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	15 €
Loyer mensuel charges comprises :	550 €
Etat des lieux :	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	416 €
Honoraires à la charge du locataire :	516 €
Dépôt de garantie :	535 €

POUR VOUS CONSEILLER

Adrien ADAM
03 27 46 19 11
a.adam@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 860 et 1 320 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr