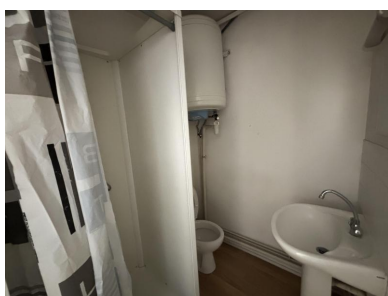


380 € / mois charges comprises



Réf. 18242 -

Studio au RDC situé en plein centre ville de Valenciennes comprenant ;
Une belle pièce à vivre avec kitchenette, emplacement pour la machine à laver.
Salle de douche, WC

Loyer ; 365.00€
Charges : 15.00€

REF : 18242

A SAVOIR

Surface habitable :	20 m²
Loyer mensuel :	365 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	15 €
Loyer mensuel charges comprises :	380 €
Etat des lieux :	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	200 €
Honoraires à la charge du locataire :	300 €
Dépôt de garantie :	365 €

POUR VOUS CONSEILLER

Adrien ADAM
03 27 46 19 11
a.adam@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 658 et 890 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr