



Réf. 18265 -

Plein centre ville immeuble bourgeois en pierre de taille entièrement rénové d'env 240m² avec garage env 32m² et magnifique facade comprenant : rdc : hall d'entrée avec vestiaires, salle de jeux et lingerie, wc, cellier, étage : vaste séjour avec salon, à manger, cuisine cpl équipée donnant sur grande terrasse sans vis à vis plein sud et dépendance, chambre ou bureau avec balcon, sddouche, wc, 2ème étage : 3 chambres, sdbains, wc, grenier de rangement, cave, grenier, parquet massif sur l'ensemble de l'appartement, possibilité installation d'un ascenseur, dbl vitrages, ccgaz-cachet préservé, calme, toutes commodités : commerces, écoles, tramway etc...380000€+15000ttc frais d'agence

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	240 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Anne DUPIRE
06 08 86 87 58
a.dupire@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr