



Réf. 18262 -

Appartement T4 d'env. 91m² au 5ème étage. Lumineux , avec garage et cave -Ascenseur- secteur musée

Entièrement rénové, hall d'entrée, salon/séjour donnant sur balcon, cuisine aménagée et équipée, deux chambres + 1 chambre avec dressing, SDB, wc séparés.

Garage Cave, chauffage collectif, double vitrages, charges: 310 euros/mois : eau, chauffage, entretien des parties communes, ascenseur, déchets...

Lots 10-27-46 prix net vendeur 195000 euros +8500 euros de frais d'agence charge acquéreurs

Bien soumis au statut de la copropriété, pas de procédure en cours

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	92 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	0
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	3 720 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Angela CAPIAUX

a.capiaux@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 850 et 2 560 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr