

2 300 € / mois charges comprises







Réf. 18260 -

RDC de bureaux de 130 m² environ composé d'un accueil, 4 bureaux, kitchenette, sanitaires

+ une cave de 30 m²

Loyer annuel : 27 600€ HC soit 2 300€ HC/mois

Charges/ mois: individuelles

Régime fiscal : non assujetti à la TVA Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC

Taxe foncière annuelle : 1 800€, soit 150€ / mois

A SAVOIR

Surface habitable: 130 m² Loyer mensuel: 2 300 € Complément mensuel de loyer : 0€ Provision pour charges mensuelles: 0€ Loyer mensuel charges comprises : 2 300 € Etat des lieux: 0€ Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0€ Honoraires à la charge du locataire : 4 968 € Dépôt de garantie : 4 600 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr