

2 300 € / mois charges comprises



Réf. 18260 -

RDC de bureaux de 130 m² environ composé d'un accueil, 4 bureaux, kitchenette, sanitaires
+ une cave de 30 m²

Loyer annuel : 27 600€ HC soit 2 300€ HC/mois
Charges/ mois : individuelles
Régime fiscal : non assujetti à la TVA
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC
Taxe foncière annuelle : 1 800€, soit 150€ / mois

A SAVOIR

Surface habitable :	130 m ²
Loyer mensuel :	2 300 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	2 300 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	4 968 €
Dépôt de garantie :	4 600 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr