



Réf. 18268 -

Appartement T3 d'env. 76m² au 5^{ème} étage. Lumineux , avec place de parking et cave -Ascenseur- secteur neuf-bourg

Entièrement rénové, hall d'entrée, salon/séjour, cuisine aménagée et équipée, deux chambres avec placards , SDB, wc séparés.

Garage Cave, chauffage collectif et individuel

Nombre de lots: 170 Lots 213-258-275 prix net vendeur 120000€ + 6000€ de frais d'agence charge acquéreurs

Bien soumis au statut de la copropriété, montant des charges mensuelles de copropriété environ 500 euros. pas de procédure en cours.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	76 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	170
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	500 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Angela CAPIAUX

a.capiaux@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 300 et 1 800 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr