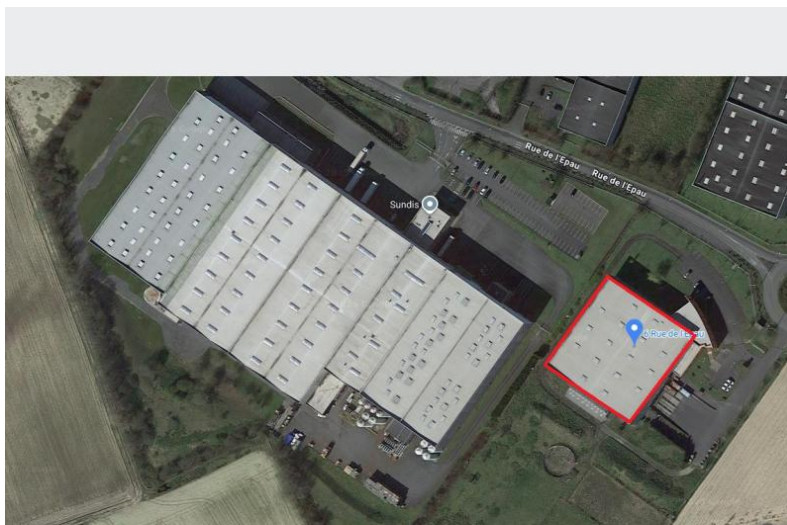
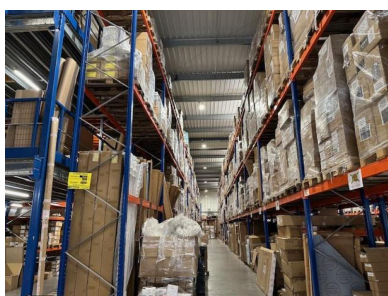
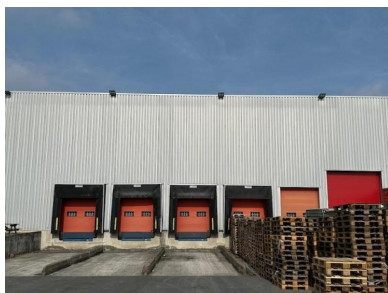


20 500 € / mois charges comprises



Réf. 18278 -

Entrepôt d'environ 3 500 m²
dont 350 m² de bureaux au rdc
et 375 m² de bureaux au r+1
loyer : 20 500 € HT HC
charges mensuelles: 4 750 € HT (taxe foncière inclus)
+frais d'agence: 15% HT du loyer annuel

Disponible le 01/03/2026
référence agence: 18278

A SAVOIR

Surface habitable :	3 500 m ²
Loyer mensuel :	20 500 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	20 500 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	44 280 €
Dépôt de garantie :	61 500 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr