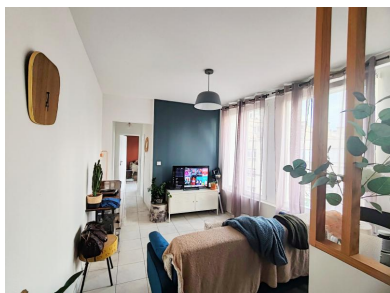


98 100 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 9 % TTC

Prix hors honoraires : 90 000 €



Réf. 18284 -

**TOP EMPLACEMENT - EXCLUSIVITÉ - IDÉAL
INVESTISSEMENT**

T2 de 33m2 comprenant : Hall d'entrée, Salon lumineux,
Chambre avec Balcon, Cuisine équipée, Salle de Douche
Appartement rénové et entretenu, vendu loué meublé 560
euros + 20 euros de charges, cave

Bien en situation de copropriété, aucune procédure,
copropriété de 20 lots

Montant annuel de charges : 500 euros

Prix Net Vendeur : 90.000 euros (+ 8.100 euros Honoraires
d'Agence Charge Acquéreur)

Référence Agence : 18284

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	33 m²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	20
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	500 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Raphael DESQUIREZ
07 88 39 69 58
r.desquierez@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 680 et 960 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr