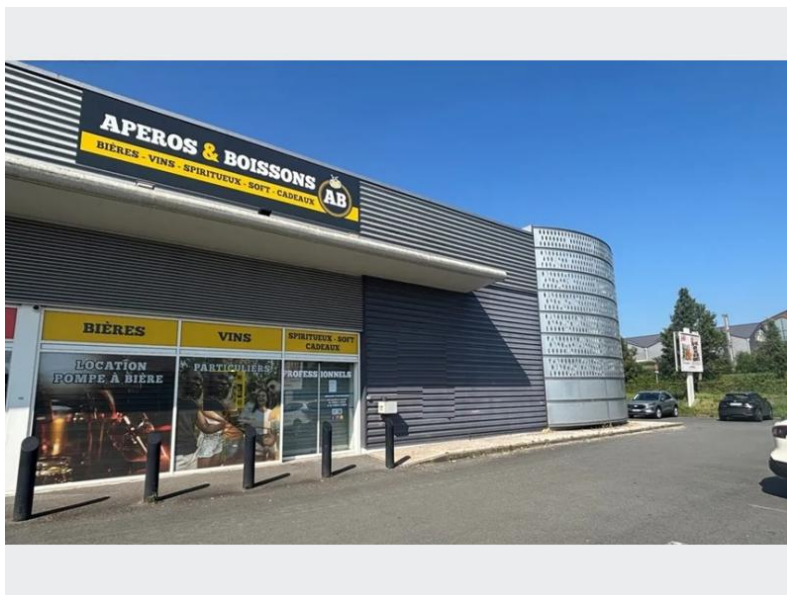
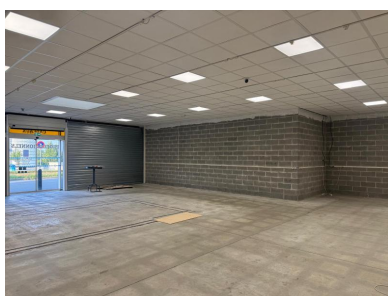
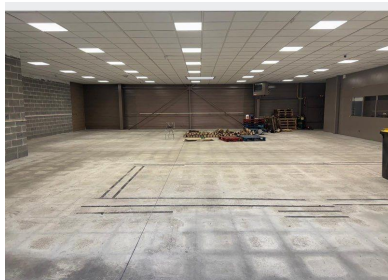


5 500 € / mois charges comprises



Réf. 18285 -

Grand local commercial moderne en RDC de 450 m²
Loyer annuel : 66 000 € HT HC, soit 5 500€ HT HC / mois
Charges/ mois : 900€
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HC
Taxe foncière : 12 365€
+ Frais d'agence : 15% HT du loyer annuel
référence agence: 18285

A SAVOIR

Surface habitable :	450 m ²
Loyer mensuel :	5 500 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	5 500 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	11 880 €
Dépôt de garantie :	16 500 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr