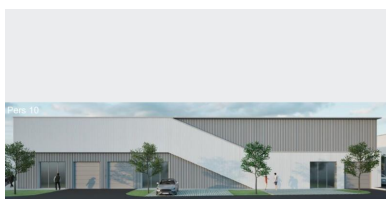


19 567 € / mois charges comprises



Réf. 18075 -

Superbe Emplacement face à la zone Commerciale
Cellule d'activité de 1 174 m² (division possible en 3 cellules)
avec parking

Loyer annuel : 200 € HT/ HC/ m²

Charges annuelles : 15 € HT / m² (hors taxe foncière)

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HC

+ Frais d'agence : 15% HT HC du loyer annuel

Disponible : mi 2026

REF AGENCE : 18075

A SAVOIR

Surface habitable : 1 174 m²

Loyer mensuel : 19 567 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 0 €

Loyer mensuel charges comprises : 19 567 €

Etat des lieux : 0 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0 €

Honoraires à la charge du locataire : 0 €

Dépôt de garantie : 0 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES

03 27 46 19 11

h.charrier@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr