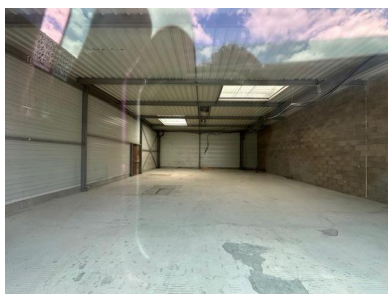


2 700 € / mois charges comprises



Réf. 18288 -

Cellule commerciale de 180 m² au sein du Retail Park Rue Macarez.

Grand parking

Loyer annuel : 32 400 € HT HC, soit 2 700€ HT HC /mois

Charges / mois : 165€

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HC

Taxe foncière annuelle : 2 700 €

+ Frais d'agence : 15% HT du loyer annuel

REF AGENCE : 18288

A SAVOIR

Surface habitable :	180 m ²
Loyer mensuel :	2 700 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	2 700 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	5 832 €
Dépôt de garantie :	8 100 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr