

## 2 700 € / mois charges comprises







## Réf. 18288 -

Cellule commerciale de 180 m² au sein du Retail Park Rue Macarez.

Grand parking

Loyer annuel: 32 400 € HT HC, soit 2 700€ HT HC /mois

Charges / mois : 165€

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HC Taxe foncière annuelle : 2 700 €

+ Frais d'agence : 15% HT du loyer annuel

REF AGENCE: 18288

## **A SAVOIR**

Surface habitable: 180 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 700 € Complément mensuel de loyer : 0€ Provision pour charges mensuelles: 0€

Loyer mensuel charges comprises : 2 700 €

Etat des lieux: 0€ Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0€

Dépôt de garantie : 8 100 €

## **POUR VOUS CONSEILLER**

Honoraires à la charge du locataire :

**POLE ENTREPRISES** 

03 27 46 19 11

h.charrier@agencesoyez.fr www.agencesoyez.fr



5 832 €

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr