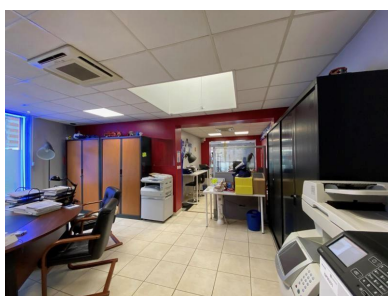
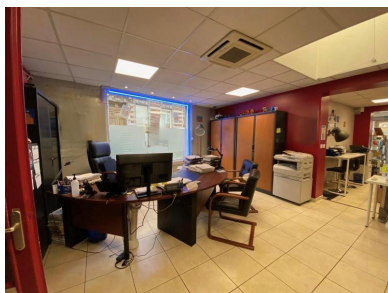


343 200 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4 % TTC

Prix hors honoraires : 330 000 €



Réf. 18303 -

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	180 m ²
Copropriété :	Non

Bel immeuble de rapport comp : RDC : Local professionnel de 100 m2 environ avec 4 bureaux, 1 kitchenette, WC, cour donnant sur entrée arrière, 2 garages loué 2062 euros/mois, clim réversible + 1 appartement T3 de 73 m2 avec entrée indépendante comp : Hall, local poubelle, à l'étage : Salon/salle à manger/cuis équipée moderne, SDDouche. 2è étage : palier, 2 chambres, WC. CC gaz + électricité + eau individuels non loué TRES BON ETAT - A VOIR - Prix net vendeur 330000 euros et 13200 euros charges acquéreurs. Réf 18303

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 000 et 1 420 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr