



## 530 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC

Prix hors honoraires : 500 000 €







## Réf. 18329 -

2 Espaces de bureaux de 412 m² au R+2, séparés par un sas de 6 m² :

- Plateau de 326 m²: salle de réunion, open-space pouvant contenir 10 bureaux, 5 autres salles

- Plateau de 80 m $^{2}$  : bureau + 2 autres pièces toutes communicantes

12 places de parking.

Accès PMR

Prix de Vente : 500 000 €

+ Frais d'agence : 5% HT du prix de vente, soit 30 000 € TTC

charge acquéreur REF AGENCE : 18329

## **A SAVOIR**

Mandat : Simple Surface habitable : 412 m<sup>2</sup>

**Copropriété**: Oui **Nombre de lot**: 0

Statut du syndicat :

Charges de copropriété : 200 €/AN Procédure en cours : Non

## **POUR VOUS CONSEILLER**

POLE ENTREPRISES 03 27 46 19 11 h.charrier@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr