

VENTE ENTREPÔT LA SENTINELLE

344 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC

Prix hors honoraires : 325 000 €







Réf. 18346 -

Situé au cœur de la zone industrielle de Valenciennes Ouest Aérodrome, à proximité des autoroutes A2 / A23 Bâtiment de 400m² environ composé de 300m² de stockage/atelier et 100m² (2*50m²) de bureaux/locaux sociaux

5 Places de Parking

Taxe foncière : 11 000 € / an Prix net vendeur : 325 000 €

+ Frais d'agence : 5% HT du prix de vente soit 19 500 € TTC

charge acquéreur

REF AGENCE: 18346

A SAVOIR

Mandat : Simple Surface habitable : 400 m²

Copropriété: Non

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr