

91 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 7.06 % TTC

Prix hors honoraires : 85 000 €



Réf. 18376 -

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	115 m²
Copropriété :	Non

EXCLUSIVITÉ - IDÉAL INVESTISSEMENT

Proche Valenciennes, Maison de 140m² au sol (111,95m² habitables) louée 782 euros HC comprenant :

Au RDC : Hall d'entrée, Salle à manger, Salon, Cuisine, Salle de Bain

Au 1er étage : 2 Chambres

Au 2e étage : 2 Chambres

À l'extérieur : Jardin, Terrasse, Dépendance

Au sous-sol : 2 Caves

Prix Net Vendeur : 85.000 euros + (6.000 euros TTC charge acquéreur)

Référence Agence : 18376

POUR VOUS CONSEILLER

Raphael DESQUIREZ
07 88 39 69 58
r.desquierez@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 080 et 2 860 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr