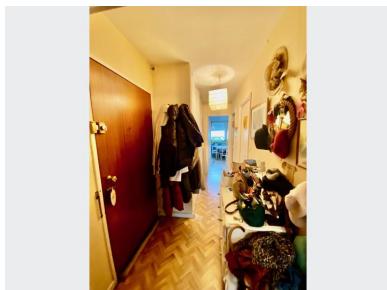


90 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5.88 % TTC
Prix hors honoraires : 85 000 €



Réf. 18388 -

A SAVOIR

Mandat : Simple

Surface habitable : 55 m²

Copropriété : Oui

Nombre de lot : 3

Statut du syndicat :

Charges de copropriété : 2 300 €/AN

Procédure en cours : Non

Quartier Rhonelle, en résidence sécurisée, Beau T2 de 54.65 m² au 3^e étage comp : Hall, Séjour donnant sur balcon, cuisine aménagée, cellier/buanderie, WC, SDB, 1 chambre. 1 cave + 1 place de parking en sous sol. CC gaz collectif et eau collective. Charges de copropriété : 190 euros/mois. Syndic Square Habitat. Copropriété de 30 lots . Pas de procédure en cours. Taxe foncière 1108 euros. Actuellement loué 603.40 euros et 140 euros de charges. IDEAL INVESTISSEUR - A RAFRAICHIR - Prix net vendeur 85000 euros et 5000 euros charges acquéreurs. Réf 18388

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE

03 27 46 19 11

b.delzenne@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 090 et 1 500 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr