

**1 500 € / mois charges comprises**



**Réf. 18393 -**

Rez de chaussée commercial de 120m<sup>2</sup> environ

REF AGENCE: 18393

Loyer annuel : 18 000€ HC soit 1 500 € HC / mois  
 Dépôt de Garantie : 2 mois de loyer HC  
 Charges: 50€ / mois (copro)  
 + Honoraires agence : 15% HT du loyer annuel

#### A SAVOIR

<b>Surface habitable :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Loyer mensuel :</b>	1 500 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>1 500 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>3 240 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>3 000 €</b>

#### POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES  
 03 27 46 19 11  
 h.charrier@agencesoyez.fr  
 www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)