

1 759 € / mois charges comprises



Réf. 18431L1 -

Superbe bâtiment récent en zone d'activité en bord autoroute.

Surface de bureaux de 180m²

Parking

Loyer : 115€ HT / m²

TF : 5€/m²

Charges : 400€ / an

Possibilité de grouper avec un second lot 180m²

Frais d'agence : 15% ht du loyer annuel

REF agence : 18431L1

A SAVOIR

Surface habitable :	180 m ²
Loyer mensuel :	1 725 €
Complément mensuel de loyer :	34 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 759 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	3 105 €
Dépôt de garantie :	3 450 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr