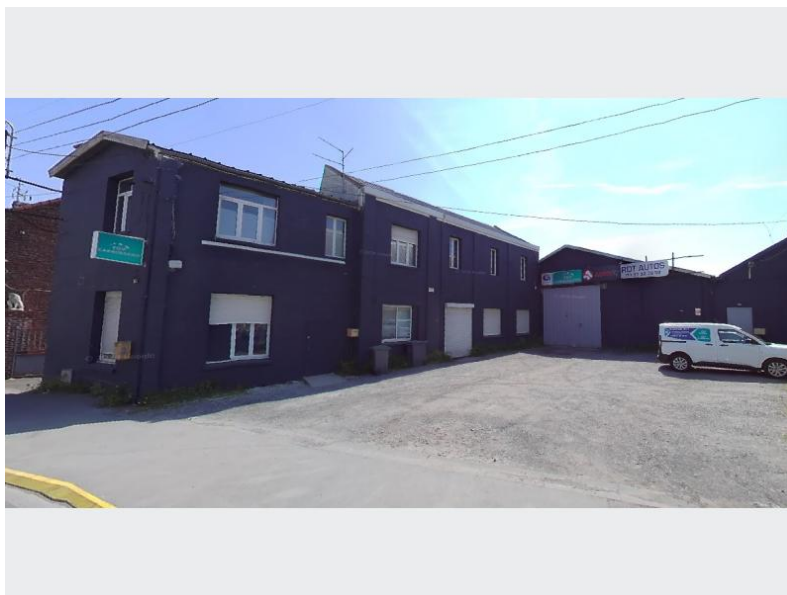
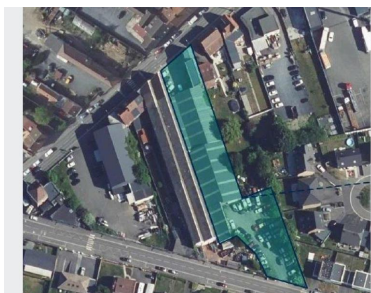


**477 000 €**

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC

Prix hors honoraires : 450 000 €



**Réf. 18450 -**

#### A SAVOIR

<b>Mandat :</b>	Simple
<b>Surface habitable :</b>	1 150 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Non

Bâtiment d'environ 1 000 m<sup>2</sup> + 150 m<sup>2</sup> de Bureaux  
Terrain avant de 150 m<sup>2</sup> et terrain arrière de 1 400 m<sup>2</sup>  
environ.

Prix de vente : 450 000 €

Taxe foncière : 6 500 € environ

+ Honoraires agence : 5% HT du Prix de vente, soit 27 000 €

TTC charge acquéreur

REFERENCE AGENCE : 18450

#### POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES  
03 27 46 19 11  
h.charrier@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour  
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)