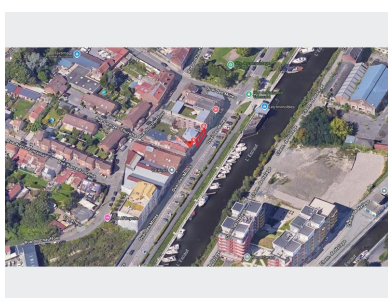
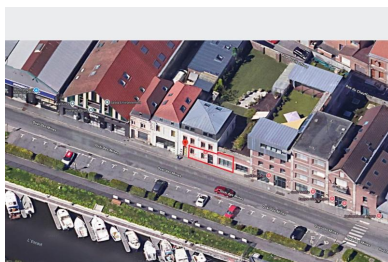


1 000 € / mois charges comprises



Réf. 18471 -

Bureaux de 79.74 m²

Loyer annuel : 12 000 € HT HC, soit 1 000 € HT HC / mois

Charges/mois : 240€/an

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC

Taxe foncière annuelle : 1.420 €

+ Frais d'agence : 15% HT HC du loyer annuel, soit 2 160 €

TTC charge preneur

REFERENCE AGENCE : 18471

## A SAVOIR

<b>Surface habitable :</b>	80 m²
Loyer mensuel :	1 000 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>1 000 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>2 160 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>2 000 €</b>

## POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES  
03 27 46 19 11  
h.charrier@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)